

государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Златоустовский индустриальный колледж им. П.П. Аносова»

Утверждаю:
Директор

_____ В.В. Сидоров
« _____ » _____ 2023г.

Введено в действие приказом
от 05.10.2023 № 139 – ОД

П – 53 – 23

**Правила внутреннего распорядка общежития
государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения
«Златоустовский индустриальный колледж им. П.П. Аносова»**

I. Общие положения

1.1 Правила внутреннего распорядка общежития (далее – настоящие Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; Федеральным законом от 27.06.2006 № 152 – ФЗ «О персональных данных»; «Жилищным кодексом РФ» от 29.12.2004 № 188 – ФЗ; Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 « Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 « Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», Закона Челябинской области от 29.04.2004 № 227-ЗО «О соблюдении общественного порядка на территории Челябинской области», Уставом ПОО, Положением об общежитии и иных локальных нормативных актов ПОО;

1.2 Правила внутреннего распорядка общежития ГБПОУ «Златоустовский индустриальный колледж им. П.П.Аносова» (далее – профессиональная образовательная организация - ПОО) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии;

- 1.3 Общежитие предназначено для временного проживания и размещения:
- на период обучения иногородних обучающихся по очной форме обучения;
 - на период сессии для обучающихся по заочной форме обучения;
 - работникам на время работы в ПОО;

1.4 Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения.

II. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1 Права и обязанности, проживающих в общежитии регламентируются правилами проживания в общежитии, разработанными ПОО с учетом конкретных условий, которые утверждаются директором ПОО;

2.2 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ПОО при условии соблюдения правил внутреннего распорядка и правил проживания в общежитии;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- вносить администрации ПОО предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в общежитии (далее – договор найма жилого помещения);

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;

- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития;

- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

- принимать приглашенных гостей в установленное время с 16-00 до 20-00 с обязательным согласованием времени прихода с администрацией общежития;

2.3 Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией ПОО договора найма жилого помещения в общежитии;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;

- выполнять положения заключенного с колледжем договора найма жилого помещения в общежитии;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством РФ и заключенным договором найма жилого помещения в общежитии;

- соблюдать пропускной режим;

- по требованию администрации общежития (коменданта, дежурного и др.) предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- предупреждать администрацию общежития о временном отсутствии;

- после 23:00 находиться в своей комнате и соблюдать тишину;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты работником общежития с целью контроля за соблюдением правил проживания, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- письменно оформлять своё отсутствие в общежитии в ночное время (для обучающихся, достигших 18 – летнего возраста);

- по окончании срока предоставления жилого помещения, а так же в связи с отъездом на каникулы или практику сдать приведенную в порядок комнату и предоставленный во временное пользование инвентарь коменданту по описи;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии.

- нести полную ответственность за приглашенных ими посетителей;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением Правил внутреннего распорядка общежития, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других работ;

2.4 Проживающие в общежитии на добровольной основе могут привлекаться Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта, занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже 2 раз в месяц) генеральным уборкам помещений общежития и закреплённой территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда;

2.5 За нарушение Правил проживания в общежитии к проживающим по представлению коменданта общежития, зам. директора по УПР ПОО, Совета общежития, Педагогического совета, Совета обучающихся, Совета по профилактике правонарушений могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренных статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации, Уставом ПОО;

2.6 Проживающим в общежитии категорически запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих целей мест, объявления, расписания и т. д.;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь без разрешения администрации;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающих в других комнатах общежития;
- приносить, передавать, хранить, использовать в общежитии ПОО оружие, спиртные и энергетические напитки (в том числе пиво), табачные изделия (в т. ч. насувай, электронные сигареты, кальян), токсические и наркотические вещества и иные предметы и вещества, способные причинить вред здоровью проживающих в общежитии;
- находиться в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под воздействием психотропных, медикаментозных вызывающих галлюциногенное воздействие веществ;
- курить в любых помещениях общежития;
- запрещается с 22-00 до 6-00 часов в будни, с 23-00 до 8-00 в выходные и праздничные дни пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами (Закон Челябинской области от 29 апреля 2004г. №227-ЗО «О соблюдении общественного порядка на территории Челябинской области»);
- выполнять в помещении работы, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- выбрасывать мусор из окон;
- открывать окна в зимний период;
- находиться на подоконниках открытых окон;
- производить переделку электропроводки и самовольный ремонт электросети;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделку замков или замену без разрешения администрации общежития;
- употреблять в разговоре нецензурные выражения;
- совершать противоправные деяния, проявлять грубость, угрозы, насилие, как к проживающим в общежитии, так и к работникам общежития;

- передавать свой пропуск на право входа в общежитие другим лицам;
- выходить из общежития после 23-00;
- содержать животных;
- пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой без разрешения администрации общежития.

III. Порядок заселения и выселения из общежития

3.1 Порядок заселения и выселения из общежития регламентируется Правилами проживания в общежитии, Положением об общежитии, разработанными ПОО с учетом конкретных условий;

3.2 Размещение студентов, обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм из расчета не менее 6 кв. м. жилой площади на одного проживающего, установленных пунктом 1 статьи 105 Жилищного кодекса РФ;

3.3 Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов, обучающихся и работников на вселение в общежитие утверждаются распоряжением директора ПОО или уполномоченным им лицом;

3.4 Проживающие в общежитии и директор ПОО заключают договор найма жилого помещения, в котором указывается площадь комнаты. Типовая форма договора найма жилого помещения утверждается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти. Вселение студентов, обучающихся и работников осуществляется на основании договора найма жилого помещения;

3.5 Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в ПОО или на время действия трудового договора с ПОО;

3.6 Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством РФ. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется ПОО;

3.7 На период летних и зимних каникул студенты, проживающие в общежитии покидают общежитие по месту постоянной прописки. По личному заявлению проживающего на имя директора ПОО, в исключительных случаях, предоставляется право на проживание (на время зимних каникул);

3.8 Нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка общежития и Положения об общежитии фиксируются в Журнале дежурства воспитателями или дежурным по общежитию, с обязательным письменным уведомлением нарушителя;

3.9 За нарушение проживающими правил проживания в общежитии к ним применяются следующие взыскания: замечание, выговор, выселение из общежития, отчисление из ПОО, с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии в соответствии с Уставом ПОО;

3.10 Выселение обучающихся из общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса РФ;

3.11 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ПОО в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ПОО до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил, Устава ПОО, иных локальных актов ПОО;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ПОО по окончании срока обучения;
- при расторжении трудового договора с работником ПОО;

3.12 Студенты и обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в общежитии места или

предоставить справку медицинского учреждения соответствующего населенного пункта (города, поселка), в котором находится ПОО, о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения;

3.13 Порядок пользования общежитием студентами, обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским обоснованиям и в других исключительных случаях, определяется ПОО;

3.14 При отчислении из ПОО (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения;

3.15 Порядок прохода в общежитие:

- проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие;

- категорически запрещается передача пропуска другим лицам;

- за передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами и Положением об общежитии;

- при проходе в общежитие: лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск; посетители обучающихся, оставляют документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет, водительское удостоверение);

- проживающий в общежитии лично проводит приглашенного посетителя, оставляя при этом соответствующую запись в специальном журнале, где регистрируются сведения о приглашенных;

- проход в общежитие в вечернее время устанавливается для студентов, обучающихся до 22-00 час;

- пребывание в общежитии гостей проживающих в общежитии разрешается до 20-00 час;

- ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка общежития несет приглашающий;

- вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития.

- при вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация в специальном журнале;

- родственники проживающих в общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития;

- лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

Председатель Студенческого совета

_____ А.И. Ковин

Принято Советом ПОО

протокол № 151 от 04.10.2023 г.